

证券简称：策源股份

股票代码：833517

主办券商：海通证券



策源股份

NEEQ:833517

上海策源置业顾问股份有限公司

Shanghai Resource Property Consulting Co., Ltd .

2018 年第一季度报告



目 录

- 一、 重要提示
- 二、 公司基本情况
- 三、 重要事项
- 四、 附录

释义

释义项目	指	释义
公司、本公司、本集团、策源、策源股份	指	上海策源置业顾问股份有限公司
浙江复星	指	浙江复星商业发展有限公司，为公司控股股东
复星集团	指	上海复星高科技（集团）有限公司
报告期	指	2018年1-3月
股东大会	指	上海策源置业顾问股份有限公司股东大会
董事会	指	上海策源置业顾问股份有限公司董事会
监事会	指	上海策源置业顾问股份有限公司监事会
三会	指	股东（大）会、董事会、监事会
三会议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
《公司章程》	指	《上海策源置业顾问股份有限公司章程》

一、重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对季度报告内容异议事项或无法保证其真实、准确、完整	否
是否存在未出席董事会审议季度报告的董事	否
是否存在豁免披露事项	否

1、董事、监事、高级管理人员对季度报告内容存在异议或无法保证的理由

无

2、列示未出席董事会的董事姓名及未出席的理由

无

3、豁免披露事项及理由

无

二、公司基本情况

(一) 基本信息

公司中文全称	上海策源置业顾问股份有限公司
英文名称及缩写	Shanghai Resource Property Consulting Co., Ltd .
挂牌时间	2015年9月9日
证券简称	策源股份
证券代码	833517
转让方式	做市转让
法定代表人	邹建伟
董事会秘书	蔡军
统一社会信用代码	91310000740581111F
注册资本	90,000,000
注册地址	上海市普陀区曹杨路510号9楼
联系电话	021-62318288
办公地址	上海静安区万航渡路623弄1号200042

(二) 主要财务数据

单位：元

	本报告期末	上年度末	本报告期末 比上年度末 增减(%)
总资产	562,850,785.76	639,265,040.87	-11.95%
归属于挂牌公司股东的净资产	465,733,788.76	477,610,642.58	-2.49%
资产负债率%(母公司)	18.74%	18.70%	
资产负债率%(合并)	17.36%	25.38%	
	本报告期	上年同期	本报告期比 上年同期增 减(%)
营业收入	43,274,669.54	52,569,219.81	-17.68%
归属于挂牌公司股东的净利润	-11,876,853.82	-10,275,439.29	-15.58%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-12,235,953.51	-10,367,200.61	-18.03%
经营活动产生的现金流量净额	-111,279,612.66	-61,916,897.63	-79.72%
基本每股收益(元/股)	-0.13	-0.11	
稀释每股收益(元/股)	-0.13	-0.11	
加权平均净资产收益率	-2.52%	-2.56%	

非经常性损益项目和金额

√适用□不适用

单位：元

项目	金额
非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-1,544.55
计入当期损益的政府补助(与正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	433,604.74
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债、可供出售金融资产和其他金融资产取得的投资收益	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	46,739.40
非经常性损益合计	478,799.59
所得税影响数	119,699.90
少数股东权益影响额（税后）	-
非经常性损益净额	359,099.69

(三) 截至报告期末的普通股股本结构、普通股前十名股东情况

单位：股

普通股股本结构							
股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	40,174,750	44.64%	0	40,174,750	44.64%	
	其中：控股股东、实际控制人	22,500,000	25.00%	0	22,500,000	25.00%	
	董事、监事、高管	1,553,750	1.73%	0	1,553,750	1.73%	
	核心员工	609,000	0.68%	0	609,000	0.68%	
有限售条件股份	有限售股份总数	49,825,250	55.36%	0	49,825,250	55.36%	
	其中：控股股东、实际控制人	45,000,000	50%	0	45,000,000	50%	
	董事、监事、高管	4,825,250	5.36%	0	4,825,250	5.36%	
	核心员工	0	0	0	0	0	
总股本		90,000,000	0	0	90,000,000	0	
普通股股东人数		64					
普通股前十名股东情况							
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	浙江复星商业发展有限公司	67,500,000	0	67,500,000	75.00	45,000,000	22,500,000
2	邹建伟	4,500,000	0	4,500,000	5.00	3,375,000	1,125,000
3	上海钢联电子商务股份有限	2,000,000	0	2,000,000	2.22	0	2,000,000

	公司						
4	天风证券股份有限公司做市专用证券账户	726,000	1,218,000	1,944,000	2.16	0	1,944,000
5	海通证券股份有限公司做市专用证券账户	1,948,000	-8,000	1,940,000	2.16	0	1,940,000
6	李戩	1,500,000	0	1,500,000	1.67	1,125,000	375,000
7	徐承	1,376,000	-65,000	1,311,000	1.46	0	1,311,000
8	上海复星高科技（集团）有限公司	1,300,000	0	1,300,000	1.44	0	1,300,000
9	上海坤珉投资管理中心（有限合伙）	1,100,000	0	1,100,000	1.22	0	1,100,000
10	北京天星望岳投资中心（有限合伙）	900,000	0	900,000	1.00	0	900,000
	合计	82,850,000	1,145,000	83,995,000	93.33	49,500,000	34,495,000

前十名股东间相互关系说明：公司前十名股东中，浙江复星商业发展有限公司，上海钢联电子商务股份有限公司和上海复星高科技（集团）有限公司的实际控制人均均为郭广昌先生。邹建伟和李戩为公司高级管理人员。除此之外，公司股东之间不存在关联关系。

（四）截至报告期末优先股的基本情况

适用 不适用

（五）截至报告期末债券发行的基本情况

适用 不适用

三、重要事项

(一) 重要事项的合规情况

√适用□不适用

事项	是否存在重要事项	是否经过内部审议程序	是否及时履行披露义务	临时公告查询索引
重大诉讼、仲裁事项	否			
对外担保事项	否			
股东及其关联方占用或转移公司资金、资产的情况	否			
对外提供借款事项	否			
日常性关联交易事项	是	是	是	2017年12月26日披露于全国股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）公告的《上海策源置业顾问股份有限公司关于预计2018年日常性关联交易的公告》（公告编号：2017-024）。
偶发性关联交易事项	否			
须经股东大会审议的收购、出售资产、对外投资事项或者本季度发生的企业合并事项	否			
股权激励事项	否			
承诺事项	是	是	是	否
资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	否			
被调查处罚的事项	否			
失信情况	否			

承诺事项：

1、为避免同业竞争，保障公司利益，公司控股股东浙江复星、浙江复星控股股东复星集团以及公司实际控制人郭广昌在公司挂牌新三板时均出具了不可撤销的《关于避免同业竞争的承诺函》。此外，公司董事、监事、高级管理人员在公司挂牌新三板时均出具了不可撤销的《关于避免同业竞争的承诺函》。

2、为规范关联方与策源股份之间潜在的关联交易，策源股份的实际控制人郭广昌、控股股东浙江复星在公司挂牌新三板时均已分别出具了《关于规范关联交易的承诺书》，承诺规范并避免其与策源股份之间可能发生的关联交易。

报告期内，公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员均严格履行上述承诺。

(二) 报告期内公司承担的社会责任情况

适用 不适用

报告期内，公司诚信经营、照章纳税、积极吸纳就业和保障员工合法权益，公司始终把社会责任放在公司发展的重要位置，将社会责任意识融入到发展实践中，积极承担社会责任。

(三) 报告期内利润分配情况

适用 不适用

四、附录

(一) 财务报告的审计情况

是否审计	否
------	---

(二) 财务报表

1. 合并资产负债表

单位：元

项目	期末余额	上年度末余额
流动资产：		
货币资金	95,445,502.32	212,100,637.74
结算备付金	-	-
拆出资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	269,918,113.06	287,931,454.36
预付款项	-	556,212.45
应收保费	-	-
应收分保账款	-	-
应收分保合同准备金	-	-
应收利息	89,650.00	-
应收股利	-	-
其他应收款	123,157,736.96	74,020,600.65
买入返售金融资产	-	-
存货	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	-	404,693.53
流动资产合计	488,611,002.34	575,013,598.73
非流动资产：		
发放贷款及垫款	-	-
可供出售金融资产	33,499,149.39	27,421,053.63
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	-	-
投资性房地产	-	-
固定资产	2,114,629.72	2,170,751.34
在建工程	-	-

工程物资	-	-
固定资产清理	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	525,852.00	555,426.00
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	352,239.78	401,826.66
递延所得税资产	37,747,912.53	33,702,384.51
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	74,239,783.42	64,251,442.14
资产总计	562,850,785.76	639,265,040.87
流动负债：		
短期借款	-	300,000.00
向中央银行借款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
拆入资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	39,481.70	145,016.70
预收款项	-	-
卖出回购金融资产款	-	-
应付手续费及佣金	-	-
应付职工薪酬	14,825,699.42	66,979,044.51
应交税费	75,691,176.26	84,661,542.41
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	7,171,353.23	10,179,508.28
应付分保账款	-	-
保险合同准备金	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
流动负债合计	97,727,710.61	162,265,111.90
非流动负债：		
长期借款	-	-
应付债券	-	-
其中：优先股	-	-

永续债	-	-
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
专项应付款	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	-	-
负债合计	97,727,710.61	162,265,111.90
所有者权益（或股东权益）：		
股本	90,000,000.00	90,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	152,244,867.13	152,244,867.13
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	23,560,070.52	23,560,070.52
一般风险准备	-	-
未分配利润	199,928,851.11	211,805,704.93
归属于母公司所有者权益合计	465,733,788.76	477,610,642.58
少数股东权益	-610,713.61	-610,713.61
所有者权益合计	465,123,075.15	476,999,928.97
负债和所有者权益总计	562,850,785.76	639,265,040.87

法定代表人： 邹建伟 主管会计工作负责人： 邓晓斌 会计机构负责人： 刘逸婷

2. 母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	上年度末余额
流动资产：		
货币资金	89,695,703.20	206,448,285.47
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	24,896,145.27	31,933,705.64
预付款项	-	-
应收利息	89,650.00	-
应收股利	-	-
其他应收款	410,293,396.1	291,120,638.55
存货	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	-	-
流动资产合计	524,974,894.57	529,502,629.66
非流动资产：		
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	33,499,149.39	27,421,053.63
长期应收款	-	-
长期股权投资	18,632,347.12	18,632,347.12
投资性房地产	-	-
固定资产	1,353.00	1,353.00
在建工程	-	-
工程物资	-	-
固定资产清理	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	-	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	12,222,331.38	12,222,331.38
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	64,355,180.89	58,277,085.13
资产总计	589,330,075.46	587,779,714.79
流动负债：		
短期借款	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-

衍生金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	-	-
预收款项	-	-
应付职工薪酬	4,056,715.03	14,576,662.33
应交税费	2,402,402.05	3,154,849.06
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	104,010,766.50	92,202,631.14
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
流动负债合计	110,469,883.58	109,934,142.53
非流动负债：	-	-
长期借款	-	-
应付债券	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
专项应付款	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	-	-
负债合计	110,469,883.58	109,934,142.53
所有者权益：		
股本	90,000,000.00	90,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	152,244,867.13	152,244,867.13
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	23,560,070.52	23,560,070.52
一般风险准备	-	-
未分配利润	213,055,254.23	212,040,634.61
所有者权益合计	478,860,191.88	477,845,572.26
负债和所有者权益合计	589,330,075.46	587,779,714.79

3. 合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	43,274,669.54	52,569,219.81
其中：营业收入	43,274,669.54	52,569,219.81
利息收入	-	-
已赚保费	-	-
手续费及佣金收入	-	-
二、营业总成本	59,399,517.29	66,392,153.95
其中：营业成本	39,987,892.63	45,922,039.79
利息支出	-	-
手续费及佣金支出	-	-
退保金	-	-
赔付支出净额	-	-
提取保险合同准备金净额	-	-
保单红利支出	-	-
分保费用	-	-
税金及附加	224,592.36	333,220.86
销售费用	-	-
管理费用	20,052,548.26	20,747,714.04
财务费用	-865,515.96	-610,820.74
资产减值损失	-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
其他收益	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-16,124,847.75	-13,822,934.14
加：营业外收入	480,344.14	176,961.91
减：营业外支出	1,544.55	54,613.49
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-15,646,048.16	-13,700,585.72
减：所得税费用	-3,769,194.34	-3,425,146.43
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-11,876,853.82	-10,275,439.29
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
（一）按经营持续性分类：		
1. 持续经营净利润	-11,876,853.82	-10,275,439.29
2. 终止经营净利润		
（二）按所有权归属分类：		
1. 少数股东损益	-	-
2. 归属于母公司所有者的净利润	-11,876,853.82	-10,275,439.29
六、其他综合收益的税后净额	-	-

归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-
6. 其他	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
七、综合收益总额	-11,876,853.82	-10,275,439.29
归属于母公司所有者的综合收益总额	-11,876,853.82	-10,275,439.29
归属于少数股东的综合收益总额	-	-
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.13	-0.11
（二）稀释每股收益	-0.13	-0.11

法定代表人：邹建伟 主管会计工作负责人：邓晓斌 会计机构负责人：刘逸婷

4. 母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	4,906,081.41	16,556,353.54
减：营业成本	40,396.64	21,470.74
税金及附加	7,759.50	50,866.63
销售费用	-	-
管理费用	4,304,950.93	4,969,647.42
财务费用	-897,835.25	-599,723.21
资产减值损失	-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
其他收益	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	1,450,809.59	12,114,091.96
加：营业外收入	-	3.08
减：营业外支出	-	17,696.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,450,809.59	12,096,398.54
减：所得税费用	436,189.97	3,024,099.64

四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,014,619.62	9,072,298.90
（一）持续经营净利润	1,014,619.62	9,072,298.90
（二）终止经营净利润	-	-
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-
6. 其他	-	-
六、综合收益总额	1,014,619.62	9,072,298.90
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	-	-
（二）稀释每股收益	-	-

5. 合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	65,573,023.59	75,786,101.35
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-
收到再保险业务现金净额	-	-
保户储金及投资款净增加额	-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金	-	-
拆入资金净增加额	-	-
回购业务资金净增加额	-	-
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,671,202.29	6,250,591.68
经营活动现金流入小计	67,244,225.88	82,036,693.03
购买商品、接受劳务支付的现金	19,629,227.68	8,809,029.78
客户贷款及垫款净增加额	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-

支付利息、手续费及佣金的现金	-	-
支付保单红利的现金	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	110,209,365.59	107,003,609.21
支付的各项税费	12,906,350.67	15,897,628.12
支付其他与经营活动有关的现金	35,778,894.60	12,243,323.55
经营活动现金流出小计	178,523,838.54	143,953,590.66
经营活动产生的现金流量净额	-111,279,612.66	-61,916,897.63
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,010,000.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	1,010,000.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	5,600.00	250,964.96
投资支付的现金	6,078,095.76	11,921,053.63
质押贷款净增加额	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	6,083,695.76	12,172,018.59
投资活动产生的现金流量净额	-5,073,695.76	-12,172,018.59
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	-	-
发行债券收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金	300,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,827.00	-
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	301,827.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	-301,827.00	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	-116,655,135.42	-74,088,916.22
加：期初现金及现金等价物余额	212,100,637.74	207,616,980.71
六、期末现金及现金等价物余额	95,445,502.32	133,528,064.49

法定代表人： 邹建伟 主管会计工作负责人： 邓晓斌 会计机构负责人： 刘逸婷

6. 母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	12,238,006.67	379,165.79
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	51,766,605.70	107,895,767.68
经营活动现金流入小计	64,004,612.37	108,274,933.47
购买商品、接受劳务支付的现金	40,396.64	-
支付给职工以及为职工支付的现金	37,374,729.88	21,526,585.94
支付的各项税费	1,526,779.66	1,117,927.62
支付其他与经营活动有关的现金	135,737,192.70	105,390,100.88
经营活动现金流出小计	174,679,098.88	128,034,614.44
经营活动产生的现金流量净额	-110,674,486.51	-19,759,680.97
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	-
投资支付的现金	6,078,095.76	11,921,053.63
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	6,078,095.76	11,921,053.63
投资活动产生的现金流量净额	-6,078,095.76	-11,921,053.63
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	-	-
发行债券收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	-116,752,582.27	-31,680,734.60
加：期初现金及现金等价物余额	206,448,285.47	160,589,161.10
六、期末现金及现金等价物余额	89,695,703.20	128,908,426.50

附：

备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

董事会秘书办公室

上海策源置业顾问股份有限公司

2018年4月27日